

Budowa przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego

1. Wydanie warunków technicznych przyłączenia.

W celu wykonania przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego należy w pierwszej kolejności złożyć w Urzędzie Gminy Wojciechowice, Referat Gospodarki Komunalnej z/s w Bidzinach wniosek o wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej. Do wniosku należy dołączyć oryginał wraz z kopią aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej do celów projektowych w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczonymi granicami nieruchomości lub projektowanego obiektu budowlanego, oraz kopii dokumentu potwierdzającego własności terenu lub oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane .

Na podstawie złożonego wniosku Urząd Gminy w Wojciechowicach, Referat Gospodarki Komunalnej z/s w Bidzinach wyda w ciągu 14 dni warunki techniczne przyłączenia do sieci.

Wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wod.-kan. jest bezpłatne.

2. Opracowanie projektu.

Po uzyskaniu warunków technicznych należy opracować projekt budowlany przyłącza wod.-kan. przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia. Podstawą prawną opracowania projektu budowlanego i wykonawczego przyłącza jest Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Wymagania w stosunku do realizacji budowy przyłącza prawo budowlane określa możliwości realizacji na dwa sposoby:

- a) art. 29 na zgłoszenie, budowa przyłącza wod.-kan. nie wymaga pozwolenia na budowę,
- b) art. 29A bez zgłoszenia.

Wszystkie zastosowane rozwiązania powinny być oparte tylko na materiałach posiadających aprobaty techniczne jak również istnieje konieczność uwzględnienia wymagań stawianych dla projektowanych przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych w Warunkach Technicznych przez RGK z/s w Bidzinach.

W przypadkach np. gdy przyłączy przebiegać będzie przez nieruchomość osób trzecich projektant może uzyskać w Starostwie Powiatowym w Opatowie opinię na naradzie koordynacyjnej.

Koszty opracowania projektu ponosi odbiorca usługi (wnioskodawca)

3. Uzgodnienie projektu przyłącza.

Po opracowaniu projektu przyłącza wod.-kan. należy przedłożyć w RGK z/s w Bidzinach.

Wraz z projektem przyłącza należy złożyć następujące dokumenty:

- wniosek o przeprowadzenie uzgodnionej dokumentacji technicznej,
- aktualne warunki techniczne,
- opinię z Narady Koordynacyjnej działającej w Starostwie Powiatowym w Opatowie, jeśli dana inwestycja wymaga takiego uzgodnienia.
- zgody wszystkich właścicieli działek (po których przebiegało będzie przyłączy wodociągowe

- lub kanalizacyjne) na posadowienie, przebudowanie oraz późniejszą ich eksploatację.
- zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości (jeśli jest więcej niż jeden), do której projektowane jest przyłącze wodociągowe lub kanalizacyjne.
- kserokopię uprawnień projektanta, potwierdzonych za zgodność z oryginałem.

4. Zgłoszenia rozpoczęcia robót oraz wykonanie przyłącza wod.-kan.

Nie później niż 14 dni przed datą rozpoczęcia robót, wykonawca/inwestor zgłasza termin wykonania robót i ustala terminy:

- włączenia przyłącza do czynnej gminnej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej wpięcie do sieci wykonywane jest bezpłatnie wyłącznie przez pracownika RGK z/s w Bidzinach.
- odbioru technicznego przy otwartym wykopie.

Inwestor wykonuje budowę przyłącza wodociągowego na własny koszt. Koszt zakupu, montażu i eksploatacji wodomierza głównego ponosi RGK z/s w Bidzinach.

5. Procedura odbiorowa.

Odbiór przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego jest przeprowadzany przed zasypaniem.

W odbiorze technicznym uczestniczą:

- Odbiorca usług,
- Wykonawca robót,
- Przedstawiciel RGK z/s w Bidzinach,

Podczas odbioru pracownik RGK z/s w Bidzinach sprawdza:

- czy budowa przyłącza przebiegła zgodnie z dokumentacją techniczną,
- uczestniczy w próbach technicznych,
- sprawdza materiały,
- badanie bakteriologiczne wody.

Załącznikiem do protokołu końcowego przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego jest:

- geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza (mapa + szkic + współrzędne)
- certyfikaty i deklaracje zgodności o wbudowaniu materiału na przyłączy,
- protokoły prób technicznych,
- wypełniony wniosek o zawarcie umowy

Po zasypaniu wykopu Inwestor i Wykonawca zobowiązują się do uporządkowania terenu prac i doprowadzenia go do stanu pierwotnego.

Niespełnienie wymienionych warunków stanowić będzie rezygnację z dostawy wody i odbioru ścieków.

Wykonanie przyłącza bez zezwolenia będzie traktowane jako nielegalny pobór wody i odprowadzania ścieków.

Z up. Wójta

inż. Tomasz Gałęza
Kierownik
Referatu Gospodarki Komunalnej