

1.IDENTYFIKATOR PODATKOWY *

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XV/65/2015
Rady Gminy w Wojciechowicach
z dnia 30 grudnia 2015r.

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014r, poz .849 z późn. zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do dnia 31 stycznia danego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku., bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego: **Wójt Gminy Wojciechowice**
Wojciechowice 50 27-532 Wojciechowice

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

(niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna ,w tym: spółka nie posiadająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. posiadacz samoistny 3. współposiadacz samoistny 4. użytkownik wieczysty 5. współużytkownik
wieczysty 6. posiadacz 7. współposiadacz 8. dzierżawca 9. współwłaściciel

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON*

11. Rodzaj prowadzonej działalności (Polska Klasyfikacja Działalności (PKD))

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

12. Kraj

13. Województwo

14. Powiat

15. Gmina

16. Ulica

17. Numer domu / Numer lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

20. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

21. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja roczna od miesiącarok..... 2. korekta deklaracji roczne j (miesiąc - rok).....

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie

Podstawa opodatkowania

Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy w Wojciechowicach

Kwota podatku w zł,gr

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

22.

m²

23.

24.

2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych

25.

ha

26.

27.

3. pozostałe grunty, -w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego; ogółem	28. m ²	29.	30.
4.niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji ,o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r.,poz.1777 i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat , a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	31m ²	32	33

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach , z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych , za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się. (Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego , który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach).

1.mieszkalnych	34.m ²	35.	36.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ,	37.m ²	38.	39.
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	40.m ²	41.	42.
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej , zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	43.m ²	44.	45.
5. pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ; ogółem - w tym zajętych na komórki, stodoły, obory położone na gruntach nie stanowiących gospodarstw rolnych	46.m ²m ²	47.	48.

D.3 BUDOWLE

1. budowle (art.4 ust.1,pkt 3 i ust.3-7 ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych)	49.	50. 2%	51.
---	--------------	-----------	--------------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (suma kwot z kol. D) należy zaokrąglić do pełnych złotych***	52.
--	--------------

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych, oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

G.OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO ¹⁾	
Oświadczam, że podane prze ze mnie dane są zgodne z prawdą	
53. Imię	54. Nazwisko
55. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	56. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego ¹⁾
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
57. Uwagi organu podatkowego	
58. Data (dzień –miesiąc-rok)	59.Podpis przyjmującego formularz

¹⁾ **niepotrzebne skreślić**

*** IDENTYFIKATOREM PODATKOWYM jest:**

- 1) **numer PESEL** - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług
- 2) **NIP** – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu

***** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. , poz .613 z późn. zm .) , podstawy opodatkowania , kwoty podatków , odsetki za zwłokę , opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszącej mniej niż 50 groszy pomija się a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.**

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz.52 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości ,niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego ,zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 z póź. zm.).