

Zarządzenie Nr 0050.193.2021
Wójta Gminy Wojciechowice
z dnia 8 stycznia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020 poz. 1990 z późn. zm.) oraz wykonując: Uchwałę Nr XII/135/2020 Rady Gminy w Wojciechowicach z dnia 2 listopada 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody Wójtowi Gminy Wojciechowice na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wojciechowice oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia, zarządza się co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym wymienionego w Załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wojciechowicach.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Wojciechowicach oraz podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Wojciechowice.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami i rolnictwa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej własność gminy
Wojciechowice**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 poz.65 z późn. zm.) oraz wykonując: Uchwałę Nr V/29/2019 Rady Gminy w Wojciechowicach z dnia 31 stycznia 2019r. w sprawie wyrażenia zgody Wójtowi Gminy Wojciechowice na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Wojciechowice w drodze przetargu stanowiących mienie komunalne Gminy Wojciechowice, Wójt Gminy Wojciechowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność gminy Wojciechowice

L.p	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Wojciechowice	Cena za nieruchomość w zł	Uwagi
	Nr księgi wieczystej	Nr ewid. działki						
1.	KI1T/00041 467/4	46	0,9900 ha	Wojciechowice	Nieruchomość rolna	Stanowi tereny rolnicze (upraw polowych, łąk, pastwisk i sadów)	79 100,00 zł	Sprzedaż nieruchomości zwolniona od opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art.43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U.2018 poz.2174)
		8	0,4900 ha		Tereny zielone, łąka.			

Wartość nieruchomości nie obejmuje kosztów wskazania granic.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami termin do złożenia wniosku, przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 cyt. wyżej ustawy (tj. przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej

nieruchomości pozbawionymi prawa własności nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 2 marca 2021r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wojciechowicach na okres 21 dni tj. od 18 stycznia 2021r. do 9 lutego 2021 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu, zostaje ogłoszona w prasie lokalnej, Biuletynie Informacje Publicznej Urzędu Gminy w Wojciechowicach, podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości położenia nieruchomości.

Dodatkowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Referacie Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa Urzędu Gminy w Wojciechowicach pokój nr 12, 13 lub telefonicznie pod numerem tel. (15) 8614023 wew. 16.

INFORMACJA

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm.) niniejszym podaje się do publicznej wiadomości, że w siedzibie Urzędu Gminy w Wojciechowicach, Wojciechowice 50, 27-532 Wojciechowice wywieszony został wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w miejscowości Wojciechowice

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena za nieruchomość w zł
	Nr KW	Nr ewid. działki				
1.	KI1T/000 41467/4	46	0,9900 ha	Wojciechowice	Nieruchomość rolna	79 100,00 zł
		8	0,4900 ha		Tereny zielone, łąka	

Dodatkowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Referacie Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa Urzędu Gminy w Wojciechowicach, pokój nr 12,13 lub telefonicznie pod numerem telefonu 15 8614023 wew. 16.

Wykaz ten został wywieszony na okres 21 dni tj. od 18 stycznia 2021r. do 9 lutego 2021 r.