

**Zarządzenie Nr 0050.111.2020r**  
**Wójta Gminy Wojciechowice**  
**6 marca 2020r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntów rolnych przeznaczonych pod zabudowę garażami stanowiących własność Gminy Wojciechowice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz.U.2019 poz. 506 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarstwie nieruchomości ( t. j. Dz.U.2020 poz. 65 )

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ustala się stawkę czynszu dzierżawnego za 1 m<sup>2</sup> gruntów przeznaczonych pod zabudowę garażami stanowiących własność Gminy Wojciechowice oddanych w dzierżawę w wysokości 0,15 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie.

§ 2. Stawki czynszu dzierżawnego, o których mowa w § 1 stanowią cenę wywoławczą w przypadku wydzierżawienia gruntów w drodze przetargu.

§ 3. Stawki czynszu dzierżawnego, o których mowa w § 1 nie obejmują podatku VAT, który naliczony zostanie zgodnie z przepisami zawartymi w Ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług . ( t.j. Dz.U.2020 poz. 106)

§ 4. Stawki czynszu dzierżawnego, o których mowa § 1 nie obejmują opłat z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz ewentualnych opłat związanych z utrzymaniem nieruchomości a w szczególności: opłat za energię elektryczną, gaz, c.o., wodę oraz odbiór nieczystości stałych i płynnych.

§ 5. Czynsz, o którym mowa w niniejszym Zarządzeniu winien być wpłacany na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Wojciechowicach jednorazowo w terminie zgodnym z zawartą umową.

§ 6. Traci moc zarządzenie nr 0050.60.2011 Wójta Gminy Wojciechowice z dnia 11 sierpnia 2011r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntów rolnych przeznaczonych pod zabudowę garażami stanowiących własność gminy Wojciechowice na 2012r.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami i rolnictwa.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJTA  
Szymon Sidor