

Uchwała Nr XXX/216/2021
Rady Gminy w Wojciechowicach

z dnia 30 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody Wójtowi Gminy Wojciechowice na oddanie w najem części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wojciechowice oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu jej zawarcia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2021 poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 poz. 1899 ze zm.) Rada Gminy w Wojciechowicach uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat część nieruchomości o numerze ewidencyjnym 270/3 o powierzchni całkowitej 2,6978 ha. W/w nieruchomość położona jest w obrębie geodezyjnym Jasice i wpisana do księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Opatowie pod numerem KIIT/00034441/4. Na najem przeznaczony jest obszar o powierzchni 100 m², przedstawiony na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wojciechowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 poz. 1372 z późn. zm.) w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu w tym do zawarcia umowy najmu na okres dłuższy niż 3 lata – wymagana jest uchwała rady gminy.

Jednocześnie zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – zawieranie umów najmu nieruchomości gminnych na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony odbywa się w drodze przetargu z tym, że Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Na oddanie w najem przeznaczają się części nieruchomości o pow. 100 m² w celu umieszczenia na niej pomiarowej stacji klimatologicznej III rzędu „Jasice” stanowiącej własność Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej- Państwowy Instytut Badawczy z siedzibą w Warszawie.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Wojciechowice, dnia 15.11.2021r.

Załącznik do uchwały Nr XXX/216/2021
Rady Gminy w Wojciechowicach
z dnia 30 listopada 2021 r

