

Uchwała XXXV/248/2022
Rady Gminy w Wojciechowicach
z dnia 31 marca 2022 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminy (t.j. Dz.U z 2022 poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2021 poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy w Wojciechowicach **uchwała co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wojciechowice, oznaczonej numerem ewidencyjnym 135/1 o powierzchni 0,2500 ha położoną w obrębie geodezyjnym Stodoły-Wieś, dla której Sąd Rejonowy w Opatowie prowadzi księgę wieczystą nr KI1T/00028850/9.

§ 2.

Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta na rzecz właściciela nieruchomości przyległej- o numerze ewidencyjnym 135/2.

§ 3.

Lokalizację działek, o których mowa w § 1 i § 2 przedstawia załącznik do uchwały.

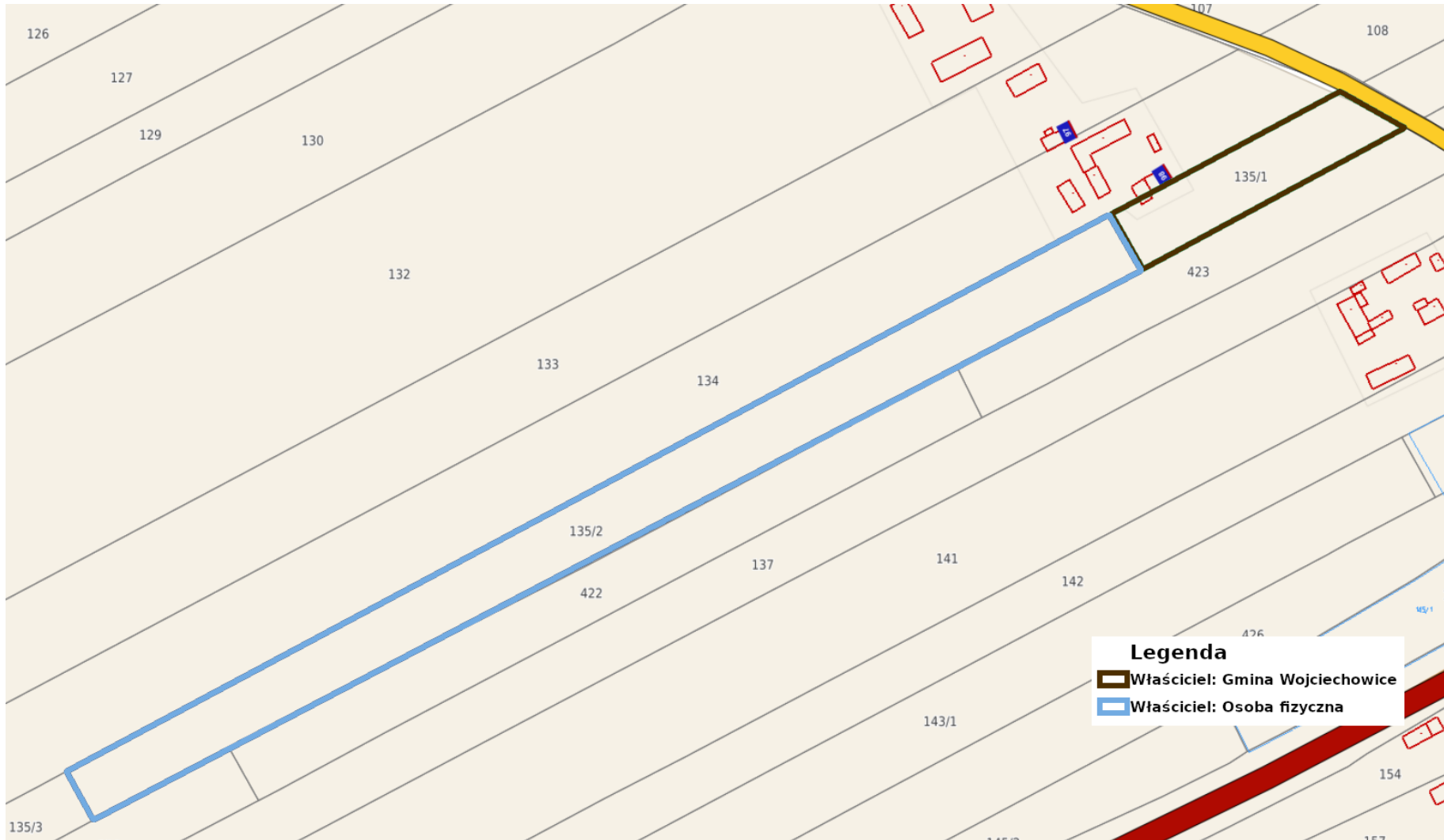
§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wojciechowice.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik do uchwały Nr XXXV/248/2022
Rady Gminy w Wojciechowicach
z dnia 31 marca 2022 r.**



Uzasadnienie

Z wnioskiem o nabycie przedmiotowej nieruchomości wystąpił właściciel działki o nr działki 135/2 w obrębie geodezyjnym Stodoły-Wieś w celu poprawy warunków zagospodarowania swojej nieruchomości. Przedmiotowa nieruchomość o numerze ewidencyjnym 135/1 służyć będzie jako droga dojazdowa do działki 135/2 celem dostępu do drogi publicznej, ponieważ działki o nr ewidencyjnym 134, 135/3, 422 i 423 nie należą do wnioskodawcy.

Zgodnie z treścią art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomości, nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeśli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, która może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiąca własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Wojciechowice, dnia 21 marca 2022 r.