



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 27-06-2022

Znak: IR.II.746.8.2022

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 9q ust. 2 w związku z art. 9o ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1984 ze zm.) oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.),

### Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, z dnia 21.03.2022 r., uzupełniony w dniu 25.04.2022 r., wydał w dniu 27.06.2022r. decyzję Nr XV/2022 w sprawie ustalenia lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn. „Prace na linii kolejowej nr 25 na odcinku Skarżysko Kamienna – Sandomierz”, w km 204+422 – 212+875, 215+625 – 217+150, 217+530 – 218+000, inwestycja zlokalizowana na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów:

**Linie rozgraniczające teren inwestycji, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr:**

**332**, obręb 0021 Wojnowice, jedn. ewid. 260704\_5 Ćmielów - obszar wiejski  
**132/1, 133/1, 521/1, 135/1, 522/1, 137/1, 138/1, 139/1, 140/1, 141/1, 142/1, 143/1, 144/1, 145/1, 146/1, 147/1, 148/1, 149/1, 150/1, 29/2 (29/3, 29/4), 523/1 (523/3, 523/4), 523/2 (523/5, 523/6), 113 (113/1, 113/2), 114 (114/1, 114/2), 115 (115/1, 115/2), 116 (116/1, 116/2), 117 (117/1, 117/2), 118 (118/1, 118/2), 534**, obręb 0002 Drygulec, jedn. ewid. 260608\_2 Wojciechowice,  
**218/2 (218/6, 218/5, 218/4, 218/7), 126/3 (126/4, 126/5), 171, 218/3**, obręb 0012 Ługi, jedn. ewid. 260608\_2 Wojciechowice,  
**94/5, 95/4, 98/4, 99/4, 101/4, 102/4, 103/4, 106/4, 463/1, 463/2, 462 (462/1, 462/2), 95/5 (95/6, 95/7), 96/3 (96/4, 96/5), 100/3 (100/4, 100/5), 104/3 (104/4, 104/5), 105/3 (105/4, 105/5), 160**, obręb: 0015 Mikułowice, jedn. ewid. 260608\_2 Wojciechowice,  
**94/1, 109/1, 275, 130/1, 131/1, 134/1, 135/1, 143/1 (143/5, 143/6, 143/7), 110/6 (110/7, 110/8, 110/9), 145 (145/1, 145/2), 108 (108/1, 108/2), 107 (107/1, 107/2), 122 (122/1, 122/2), 151/1 (151/2, 151/3), 153 (153/1, 153/2), 154 (154/1, 154/2), 155 (155/1, 155/2), 156 (156/1, 156/2), 157 (157/1, 157/2), 158 (158/1, 158/2), 159 (159/1, 159/2), 160 (160/1, 160/2), 161 (161/1, 161/2), 162 (162/1, 162/2), 163 (163/1, 163/2), 164/1 (164/2, 164/3), 106 (106/1, 106/2), 293/2 (293/3, 293/4), 294 (294/1, 294/2), 273/2 (273/7, 273/8)**, obręb 0005 Jasice, jedn. ewid. 260608\_2 Wojciechowice,  
**317/5 (317/12, 317/13, 317/14), 292 (292/1, 292/2), 293 (293/1, 293/2), 294 (294/1, 294/2), 295 (295/1, 295/2), 296/2 (296/3, 296/4), 297 (297/1, 297/2), 298 (298/1, 298/2), 299 (299/1, 299/2), 300 (300/1, 300/2), 301 (301/1, 301/2), 302 (302/1, 302/2), 465 (465/1, 465/2)**, obręb 0001 Bidziny, jedn. ewid. 260608\_2 Wojciechowice,  
**792 (792/1, 792/2), 219/2 (219/3, 219/4), 840**, obręb 0025 Sobótka, jedn. ewid. 260605\_5 Ożarów.

*Wyjaśnia się, że dla nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer przed podziałem, w nawiasie numer po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren, zostały oznaczone pogrubioną czcionką.*

**Teren zajęty w ramach ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr:**

**cz. 59, cz. 112**, obręb 0002 Drygulec, jedn. ewid. 260608\_2 Wojciechowice, 218/2 (218/6, 218/5, 218/4, **cz. 218/7**), obręb 0012 Ługi, jedn. ewid. 260608\_2 Wojciechowice, **cz. 150**, obręb 0005 Jasice, jedn. ewid. 260608\_2 Wojciechowice, 317/5 (317/12, 317/13, **cz. 317/14**), **cz. 317/3, cz. 369/2, cz. 309, 777**, 0001 Bidziny, jedn. ewid. 260608\_2 Wojciechowice.

*Wyjaśnia się, że dla nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer przed podziałem, w nawiasie numer po podziale. Ponadto pogrubioną czcionką wyróżniono działki po podziale, wobec których trwale ogranicza się sposób korzystania. Oznaczeniem „cz.” wyróżniono działki przeznaczone pod inwestycję w części, niepodlegające podziałowi geodezyjnemu nieruchomości.*

Linia rozgraniczająca teren inwestycji określona została linią przerywaną koloru różowego na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500 (przyjętej do zasobu PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie, Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lublinie), stanowiącej załącznik nr 1 do decyzji.

Decyzja o ustaleniu linii kolejowej rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących określenia linii rozgraniczających teren, warunkach technicznych realizacji inwestycji, warunkach wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdzeniu podziału nieruchomości.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym PLK S.A.

Zgodnie z art. 9y ust. 2, 3e pkt 1 oraz 3f - ustawy o transporcie kolejowym w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa.

W przypadku, gdy decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zamieszkałemu w tym budynku albo lokalu powiększa się o kwotę 10 000 zł w odniesieniu do tej nieruchomości.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rozwoju Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem 41-342-19-27, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

**Zapoznanie z treścią tej decyzji nie jest obowiązkowe.**

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Leszek Śmigas  
Z-ca Dyrektora  
Wydział Infrastruktury i Rozwoju  
*/Dokument podpisano kwalifikowanym  
podpisem elektronicznym/*

Data wywieszenia obwieszczenia. 30.06.2022r.